

KÖPINGSVIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
Ordinarie Föreningsstämma
med Köpingsviks Samfällighetsförening

Torsdagen den 17 april 2025, kl 19.00
Klinta Bykrog

Dagordning

- 1) Stämmans öppnande/inledning
- 2) Val av ordförande för föreningsstämman
- 3) Val av sekreterare för föreningsstämman
- 4) Val av två protokolljusterare
- 5) Frågan om kallelse till föreningsstämman har skett i behörig ordning
- 6) Fastställande av dagordning
- 7) Frågan om stämman godkänner debiteringslängd som framlagts för granskning vid stämman
- 8) Styrelsens verksamhetsberättelse för år 2024 (Bilaga 1).
- 9) Behandling av revisionsberättelsen (Bilaga 2) jämte frågan om ansvarsfrihet för styrelsen samt fastställande av resultat- och balansräkning per 2024-12-31 (Bilaga 3 och 4).
- 10) Styrelsens verksamhetsplan för år 2025 (Bilaga 5)
- 11) Ersättning till styrelsen och revisorerna (Bilaga 6)
- 12) Behandling av styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd: Budget 2025 och årsavgift (Bilaga 7)
- 13) Hantering av vägbidrag
- 14) Hantering av moms
- 15) Behandling av motioner till föreningsstämman

VALÄRENDEN:

16) Val av styrelseledamöter.

Nuvarande:

Torgny Färm	vald till årssammanträdet 2025
Markus Pile	vald till årssammanträdet 2026
Jonas Pile	vald till årssammanträdet 2026
Jörgen Ljungholm	vald till årssammanträdet 2025
Kaj Niklasson	vald till årssammanträdet 2026

17) Val av styrelseordförande: Nuvarande: Jörgen Ljungholm (Stämman utser varje år en av styrelseledamöterna till ordförande. Övriga funktioner utses varje år vid konstituerande sammanträde med styrelsen)

18) Val av ersättare i styrelsen (5 stycken)

Nuvarande; samtliga valda till årssammanträdet 2025:

Jan-Olof Forslund, Eva Pile, Staffan Pile, Johan Olsson och
Henrik Engström

19) Val av revisorer (2 stycken)

Nuvarande; valda till årssammanträdet 2025:

Robert Johansson och Christer Hildebrand.

20) Val av revisorsersättare (2 stycken)

Nuvarande; valda till årssammanträdet 2025:

Tina Pile och Marcel van Luijn.

21) Val av valberedning (2 stycken)

Nuvarande; valda till årssammanträdet 2025:

Marie Krall och Göran Lindberg, tillika sammankallande.

22) Övriga frågor

23) Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet läggs ut och finns tillgängligt på Föreningens webbplats:

www.kopingsvik.se/samf

24) Fastställande av dag och tid för 2026 års föreningsstämma.

Föreslaget torsdagen den 16 april 2026.

25) Avslutning

Köpingsviks Samfällighetsförening Styrelsens verksamhetsberättelse 2024

Bilaga 1

Köpingsviks Vägsmfällighets styrelse:

Jörgen Ljungholm	Ordförande
Markus Pile	Vice ordförande
Jonas Pile	Kassör
Torgny Färm	Sekreterare
Kaj Niklasson	Ledamot

Styrelsen har under verksamhetsåret 2024 haft 8 möten varav 1 var ett möte där vi utförde en genomgång av vägarnas status.

Högsta förvaltningsdomstolen meddelade den 20 februari 2024 att de ändrar Skatterättsnämndens förhandsbesked att de avgifter som samfällighetsföreningar uttaxerar av sina medlemmar inte är föremål för mervärdesskatt. Högsta förvaltningsdomstolens avgörande innebär i princip att rättsläget som det var innan Skatteverket meddelade sitt ställningstagande för två år sedan åter gäller. För merparten av alla samfällighetsföreningar innebär det att "allt är som förut", det vill säga ingen momshantering och man kan återgå till att utfärda momsintyg.

Efter flera år av påminnelser till kommunen, att svara på årsmötets förfrågan om sänkt hastighet på Ramsättravägen, fick vi äntligen svar. Trafiknämnden beslutade att avslå begäran om sänka högsta tillåtna hastighet för del av väg 973 (Ramsättravägen) med bedömningen att nuvarande högsta tillåtna hastighet är anpassad utifrån förutsättningarna på platsen och att en sänkning till 30 km/h därmed inte är motiverad.

Samfälligheten har numera ett avtal med en entreprenör som utför sommarskötsel av grönytor, klippning och rensning längs vägar och GC-vägar. 2024 har varit ett år med ökad mängd klippning pga nederbörd och frodig växtlighet. Samarbetet har utvärderats efter säsongen och vissa justeringar har gjorts av kartunderlag som beskriver omfattningen.

Styrelsen har haft en löpande dialog med kommunen angående klippning och skötsel av deras ansvarsområde.

Sandning och tilläggs snöröjning (där kommunen inte snöröjer) har utförts efter behov. Sopning av gator har beställts för att få det fint till våren.

En fiberleverantör har lagt ner ny fiber på delar av samfällighetens ansvarsområde för att kunna leverera fiber till exploateringen vid Huldass gata. Styrelsen har varit involverade i planeringen av arbetet och synat återställningen. Framför allt var det Kaplangatan som berördes.

Diverse arbeten som har utförts under året. Rasad stenmur längs gång- och cykelvägen vid Dahls backe har reparerats. Färisterna vid Kolstad kyrkgata har åtgärdats med mer material. Grässlätten vid Skurkvarnsvägen har reparerats efter skada vid snöröjning. Några pothål har åtgärdats. Den trasiga infotavlan vid torget har plockats bort. Ett skadat träd har tagits ner vid Gröndalsvägen.

Vägföreningen har även detta år bidragit till utsmyckning av Köpingsvik genom samarbete med företagarföreningen.

Jörgen Ljungholm
Ordförande Köpingsviks Samfällighetsförenings styrelse 2024

REVISIONSBERÄTTELSE

för

KÖPINGSVIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Vi av stämman utsedda revisorer i Köpingsviks Samfällighetsförening, har denna dag granskat årsredovisningen, räkenskaperna, protokoll och övriga handlingar som utvisar styrelsens förvaltning för år 2024.

Granskningen har utförts enligt god revisionssed.

Vi tillstyrker att

- resultat- och balansräkningarna fastställs
- styrelsens ledamöter och kassör beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024.

Borgholm 2025-04-01


Robert Johansson


Christer Hildebrand

Resultatrapport

Räkenskapsår: 24-01-01 - 24-12-31

Resultatenhet: Hela företaget

Period: 24-01-01 - 24-12-31

	Perioden	Period fög år
Rörelsens intäkter mm		
Nettoomsättning		
3051 Hyres och arrendeintäkter	56 000,00	56 000,00
3060 Vägavgifter	342 010,00	251 300,80
S:a Nettoomsättning	398 010,00	307 300,80
Övriga rörelseintäkter		
3987 Erhållna kommunala bidrag	50 564,00	71 376,00
3989 Övriga erhållna bidrag	905,00	4 371,00
3990 Övr ersätn och intäker	8 322,70	0,00
S:a Övriga rörelseintäkter	59 791,70	75 747,00
S:a Rörelseintäkter mm	457 801,70	383 047,80
Bruttovinst	457 801,70	383 047,80
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		
5110 Sommarunderhåll vägar m.m.	-148 895,00	-146 178,95
5111 Vinterunderhåll vägar	-15 075,00	-15 095,25
5112 Skyltar m.m.	-4 271,00	-1 886,00
5113 Asfalteringsarbeten	0,00	-29 400,00
5115 Lekplatser	0,00	-14 545,00
5116 Utsmyckning i Köpingsvik	-5 898,00	0,00
5910 Annonsering	-3 993,00	-2 293,69
6110 Kontorsmaterial	-4 206,00	-4 163,00
6410 Styrelsearvode	-51 000,00	-51 000,00
6420 Revisionsarvode	-975,00	-875,00
6570 Bankkostnader	-3 461,00	-3 476,00
6580 Inkassokostnader	-176,00	-271,98
6590 Övr främmande tjänster	-44 755,00	-48 116,93
6991 Övr avdr gill kostn	-17 899,00	-15 692,40
S:a Övriga externa kostnader	-300 604,00	-332 994,20
Personalkostnader		
7010 Löner	-25 515,00	-25 846,00
7510 Arbetsgivaravgifter	-21 778,00	-24 144,00
7570 Foraförsäkring	0,00	-200,00
S:a Personalkostnader	-47 293,00	-50 190,00
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror mm	-347 897,00	-383 184,20
Rörelseresultat före avskrivningar	109 904,70	-136,40
Rörelseresultat efter avskrivningar	109 904,70	-136,40
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader	109 904,70	-136,40
Resultat från finansiella investeringar		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		
8313 Ränteintäkter kundfordringar	134,90	264,00
8314 Ränteintäkter skattefria	13,00	0,00
S:a Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	147,90	264,00
S:a Resultat från finansiella investeringar	147,90	264,00
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	110 052,60	127,60
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	110 052,60	127,60
Resultat före skatt	110 052,60	127,60

Resultatrapport

Preliminär

Sida:

Bilaga 3. 2(2)

Utskrivet:

25-03-31

17:21

Senaste vernr:

105

		Perioden	Period fg år
Beräknat resultat		110 052,60	127,60
8999	Redovisat resultat	-110 052,60	-127,60

Balansrapport

Räkenskapsår: 24-01-01 - 24-12-31

Resultatenhet: Hela företaget

Period: 24-01-01 - 24-12-31

	Ing balans	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
1220 Inventarier	25 985,00	0,00	25 985,00
1229 Ack avskrivn inventarier	-25 985,00	0,00	-25 985,00
S:a Materiella anläggningstillgångar	0,00	0,00	0,00
S:a Anläggningstillgångar	0,00	0,00	0,00
Omsättningstillgångar			
Fordringar			
1510 Kundfordringar	4 901,00	-2 167,00	2 734,00
S:a Fordringar	4 901,00	-2 167,00	2 734,00
Kassa och bank			
1910 Kassa	64,00	0,00	64,00
1940 Övriga bankkonto	401 754,03	95 025,60	496 779,63
S:a Kassa och bank	401 818,03	95 025,60	496 843,63
S:a Omsättningstillgångar	406 719,03	92 858,60	499 577,63
S:A TILLGÅNGAR	406 719,03	92 858,60	499 577,63
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
Eget kapital			
2080 Eget kapital	-189 034,03	-105 052,60	-294 086,63
2086 Underhålls/Förnyelsefond	-115 000,00	-5 000,00	-120 000,00
S:a Eget kapital	-304 034,03	-110 052,60	-414 086,63
Kortfristiga skulder			
2420 Förskott från kunder	-3 568,00	-751,00	-4 319,00
2440 Leverantörsskulder	0,00	-6 047,00	-6 047,00
2650 Moms redovisningskonto	-905,00	905,00	0,00
2710 Personalens källskatt	-9 907,00	119,00	-9 788,00
2890 Övr kortfr skulder	-280,00	0,00	-280,00
2941 Upplupna sociala avgifter	-12 462,00	2 211,00	-10 251,00
2970 Förutbetalda vägavgifter	-71 400,00	20 800,00	-50 600,00
2990 Övr interimsskulder	-4 163,00	-43,00	-4 206,00
S:a Kortfristiga skulder	-102 685,00	17 194,00	-85 491,00
S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	-406 719,03	-92 858,60	-499 577,63
BERÄKNAT RESULTAT***	0,00	0,00	0,00

Köpingsviks Samfällighetsförening Verksamhetsplan

Bilaga 5

(Detta är ett förslag, Innehåll kan ändras vid eventuella synpunkter på årsmötet)

Verksamhetsplan 2025

- Inventering av asfaltsbeläggningen inom ansvarsområdet och säkerställa säkerheten.
- Åtgärda Gröna Gatans asfalt och se över en bra lösning för dagvatten.
- Se över möjligheten att markera en parkeringsyta vid lekparken vid Kyrkallén.
- Tvätta skyltar och vid behov byta ut om de är för slitna.

Verksamhetsplan 2026–framåt

- Inventera behovet av asfaltering.
- Inventera behov av belysning.
- Lekparkerna ska besiktas och hållas säkra. Eventuellt ska nya leksaker köpas in.
- Skog och parker ska hållas fria från döende träd för inte orsaka fara. Dialog med kommunen ska hållas för att reda ut ansvar och genomförande.
- Översyn av behovet av papperskorgar, hundlattrin.
- Samarbetet med Företagsföreningen och Hembygdsföreningen bibehålls och på sikt utökas så att vi med gemensamma krafter kan vidareutveckla vårt fantastiska samhälle.

Ang. styrelsearvoden.

Bilaga 6

Arvodena i styrelsen för år 2024 har varit:

Ordförande	12.000:-
Vice ordförande	6.000:-
Sekreterare	9.000:-
Kassör	18.000:-
Övrig ledamot	6.000:-

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Revisorerna beslutar föreslå föreningsstämman besluta,

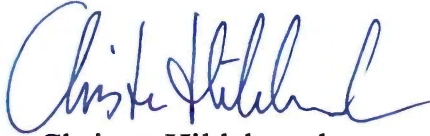
a t t arvodena för år 2025 skall vara enligt följande:

Ordförande	12.000:-	
Vice ordförande	6.000:-	
Sekreterare	9.000:-	
Kassör	18.000:-	
Övrig ledamot	6.000:-	samt

a t t sammanträdesarvoden till styrelseledamöter och revisionsarvoden utbetalas enligt kommunens normer.

Köpingsvik 2025-04-01


Robert Johansson


Christer Hildebrand

Köpingsviks Samfällighetsförening**Förslag till budget för år 2025****Intäkter**

Vägavgifter	900:-/andel	391950:-
Övriga intäkter		56000:-

		447950:-

Kostnader

Styrelsearvoden	51000:-
Sammanträdesarvoden	14000:-
Ber. Sociala avgifter	20000:-
Revision	1000:-
Sommarunderhåll vägar, lekplatser m.m.	160000:-
Vinterunderhåll vägar	25000:-
Asfalteringsarbeten m.m.	60000:-
Porto, kontorsmatr. annonser och webbplats	10000:-
Bankkostnader	4000:-
Övriga kostnader	60000:-

	405000:-

Beräknat resultat = **42950:-**