

KÖPINGSVIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
Ordinarie Föreningsstämma
med Köpingsviks Samfällighetsförening

Torsdagen den 16 april 2026, kl 19.00
Klinta Bykrog

Dagordning

- 1) Stämmans öppnande/inledning
- 2) Val av ordförande för föreningsstämman
- 3) Val av sekreterare för föreningsstämman
- 4) Val av två protokolljusterare
- 5) Frågan om kallelse till föreningsstämman har skett i behörig ordning
- 6) Fastställande av dagordning
- 7) Frågan om stämman godkänner debiteringslängd som framlagts för granskning vid stämman
- 8) Styrelsens verksamhetsberättelse för år 2025 (Bilaga 1).
- 9) Behandling av revisionsberättelsen (Bilaga 2) jämte frågan om ansvarsfrihet för styrelsen samt fastställande av resultat- och balansräkning per 2025-12-31 (Bilaga 3 och 4).
- 10) Styrelsens verksamhetsplan för år 2026 (Bilaga 5)
- 11) Ersättning till styrelsen och revisorerna (Bilaga 6)
- 12) Behandling av styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd: Budget 2026 och årsavgift (Bilaga 7)
- 13) Hantering av vägbidrag
- 14) Behandling av motioner till föreningsstämman

VALÄRENDE:

- 15) Val av styrelseledamöter,
Nuvarande:

Torgny Färm	vald till årssammanträdet 2027
Markus Pile	vald till årssammanträdet 2026
Jonas Pile	vald till årssammanträdet 2026
Jörgen Ljungholm	vald till årssammanträdet 2027
Kaj Niklasson	vald till årssammanträdet 2026

- 16) Val av styrelseordförande: Nuvarande: Jörgen Ljungholm
(Stämman utser varje år en av styrelseledamöterna till ordförande.
Övriga funktioner utses varje år vid konstituerande sammanträde
med styrelsen)

- 17) Val av ersättare i styrelsen (5 stycken)
Nuvarande; samtliga valda till årssammanträdet 2026:
Jan-Olof Forslund, Eva Pile, Staffan Pile, Johan Olsson och
Henrik Engström

- 18) Val av revisorer (2 stycken)
Nuvarande; valda till årssammanträdet 2026:
Robert Johansson och Christer Hildebrand.

- 19) Val av revisorsersättare (2 stycken)
Nuvarande; valda till årssammanträdet 2026:
Tina Pile och Marcel van Luijn.

- 20) Val av valberedning (2 stycken)
Nuvarande; valda till årssammanträdet 2026:
Marie Krall och Göran Lindberg, tillika sammankallande.

- 21) Övriga frågor

- 22) Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
Protokollet läggs ut och finns tillgängligt på Föreningens webbplats:
www.kopingsvik.se/samf

- 23) Fastställande av dag och tid för 2027 års föreningsstämma.
Föreslaget torsdagen den 15 april 2026.

- 24) Avslutning

Köpingsviks Samfällighetsförening Styrelsens verksamhetsberättelse 2025

Köpingsviks Vägsamfällighets styrelse:

Jörgen Ljungholm	Ordförande
Markus Pile	Vice ordförande
Jonas Pile	Kassör
Torgny Färm	Sekreterare
Kaj Niklasson	Ledamot

Styrelsen har under verksamhetsåret 2025 haft 7 möten varav 1 cykelrunda för att bedöma vägar, anläggningar och grönområdets status.

Samfälligheten har ett avtal med en entreprenör som utför sommarskötsel av grönytor, klippning och rensning längs vägar och GC-vägar. Styrelsen har haft en löpande dialog med entreprenören om beställningar och eventuella synpunkter från medlemmar.

Kommunen utför egen skötsel och klippning av de områden som är deras ansvarsområde. Styrelsen har haft vissa kontakter med kommunen för att påtala att Köpingsviks samfällighetsförening uppmanar kommunen till samma ambitionsnivå på skötsel och under håll som samfälligheten har.

Styrelsen har haft en dialog med kommunen och utbildningsförvaltningen angående GC-vägen Grönagatan. Det är relativt omfattande körning av tyngre trafik som görs på den delen som är längsmed Köpingsviks skola. Tex skolbuss, sophämtning och matlämning. Grönagatan är inte byggd för så tung trafik och körning görs bredvid eftersom vägen inte är tillräckligt bred. Samfälligheten har planer på att åtgärda dagvattenproblematik och rotgenomträngning längs med sträckan och detta skulle kunna samordnas med skolans behov av att bredda vägen. Frågan har tyvärr blivit försenad på grund av frågeställning om det är möjligt att ta ner träd längs med sträckan. Enligt kommunen ligger frågan hos Länsstyrelsen.

Sandning och tilläggs snöröjning (där kommunen inte snöröjer) har utförts efter behov. Inför vintern satte vår avtalsentreprenör upp snöpinnar vid korsningar och andra platser för att underlägga snöröjningen och undvika skador på anläggningar utanför vägområdet. Sopning av gator har beställts för att få det fint till våren.

I vissa områden i Köpingsvik läggs fiber enligt kundernas beställning. Styrelsen har varit involverade i planeringen av arbetet och synat återställningen där samfällighetens ansvarsområde har berörts.

Jörgen Ljungholm
Ordförande Köpingsviks Samfällighetsförenings styrelse 2025

REVISIONSBERÄTTELSE

för

KÖPINGSVIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Vi av stämman utsedda revisorer i Köpingsviks Samfällighetsförening, har denna dag granskat årsredovisningen, räkenskaperna, protokoll och övriga handlingar som utvisar styrelsens förvaltning för år 2025.

Granskningen har utförts enligt god revisionssed.

Vi tillstyrker att

- resultat- och balansräkningarna fastställs
- styrelsens ledamöter och kassör beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025.

Borgholm 2026-03-31


Robert Johansson


Christer Hildebrand

Resultatrapport ÅRL

	Period	Akkumulerat	Period fg år
RÖRELSENS INTÄKTER			
Nettoomsättning			
3051 Hyres och arrendeintäkter	56 000,00	56 000,00	56 000,00
3060 Vägavgifter	355 476,00	355 476,00	342 010,00
Summa nettoomsättning	411 476,00	411 476,00	398 010,00
Övriga rörelseintäkter			
3987 Erhållna kommunala bidrag	44 797,00	44 797,00	50 564,00
3989 Övriga erhållna bidrag	3 561,00	3 561,00	905,00
3990 Övr ersättn och intäker	8 940,00	8 940,00	8 322,70
Summa övriga rörelseintäkter	57 298,00	57 298,00	59 791,70
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER	468 774,00	468 774,00	457 801,70
RÖRELSENS KOSTNADER			
BRUTTOVINST	468 774,00	468 774,00	457 801,70
Övriga externa kostnader			
5110 Sommarunderhåll vägar m.m.	-203 042,00	-203 042,00	-148 895,00
5111 Vinterunderhåll vägar	-17 144,00	-17 144,00	-15 075,00
5112 Skyltar m.m.	-709,00	-709,00	-4 271,00
5116 Utsmyckning i Köpingsvik	-3 600,00	-3 600,00	-5 898,00
5910 Annonsering	-3 328,00	-3 328,00	-3 993,00
6110 Kontorsmaterial	-5 091,00	-5 091,00	-4 206,00
6410 Styrelsearvode	-51 000,00	-51 000,00	-51 000,00
6420 Revisionsarvode	-1 025,00	-1 025,00	-975,00
6570 Bankkostnader	-4 414,00	-4 414,00	-3 461,00
6580 Inkassokostnader	0,00	0,00	-176,00
6590 Övr främmande tjänster	-46 167,00	-46 167,00	-44 755,00
6991 Övr avdr gill kostn	-14 865,80	-14 865,80	-17 899,00
Summa övriga externa kostnader	-350 385,80	-350 385,80	-300 604,00
Personalkostnader			
7010 Löner	-16 500,00	-16 500,00	-25 515,00
7510 Arbetsgivaravgifter	-21 208,00	-21 208,00	-21 778,00
7570 Foraförsäkring	-1 000,00	-1 000,00	0,00
Summa personalkostnader	-38 708,00	-38 708,00	-47 293,00
RÖRELSERESULTAT	79 680,20	79 680,20	109 904,70
Finansiella poster			
8310 Ränteintäkter från omsättningstillgångar	885,00	885,00	0,00
8313 Ränteintäkter kundfordringar	0,00	0,00	134,90
8314 Ränteintäkter skattefria	2,00	2,00	13,00
Summa finansiella poster	887,00	887,00	147,90
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	80 567,20	80 567,20	110 052,60
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-388 206,80	-388 206,80	-347 749,10
Årets resultat			

Resultatrapport ÅRL

Bilaga 3.

	Period	Ackumulerat	Period fg år
8999 Redovisat resultat	-80 567,20	-80 567,20	-110 052,60
Summa årets resultat	-80 567,20	-80 567,20	-110 052,60
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0,00	0,00

Balansrapport ÅRL

	Ing balans	Ing saldo	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Materiella anläggningstillgångar				
1220 Inventarier	25 985,00	25 985,00	0,00	25 985,00
1229 Ack avskrivn inventarier	-25 985,00	-25 985,00	0,00	-25 985,00
Summa materiella anläggningstillgångar	0,00	0,00	0,00	0,00
Summa anläggningstillgångar	0,00	0,00	0,00	0,00
Omsättningstillgångar				
Kortfristiga fordringar				
1510 Kundfordringar	2 734,00	2 734,00	1 593,00	4 327,00
Summa kortfristiga fordringar	2 734,00	2 734,00	1 593,00	4 327,00
Kassa och bank				
1910 Kassa	64,00	64,00	0,00	64,00
1930 Placeringskonto	0,00	0,00	200 885,00	200 885,00
1940 Övriga bankkonto	496 779,63	496 779,63	-132 788,80	363 990,83
Summa kassa och bank	496 843,63	496 843,63	68 096,20	564 939,83
Summa omsättningstillgångar	499 577,63	499 577,63	69 689,20	569 266,83
SUMMA TILLGÅNGAR	499 577,63	499 577,63	69 689,20	569 266,83
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER				
Eget kapital				
2080 Eget kapital	-294 086,63	-294 086,63	-75 567,20	-369 653,83
2086 Underhålls/Förnyelsefond	-120 000,00	-120 000,00	-5 000,00	-125 000,00
Summa eget kapital	-414 086,63	-414 086,63	-80 567,20	-494 653,83
Kortfristiga skulder				
2420 Förskott från kunder	-4 319,00	-4 319,00	-1 218,00	-5 537,00
2440 Leverantörsskulder	-6 047,00	-6 047,00	6 047,00	0,00
2710 Personalens källskatt	-9 788,00	-9 788,00	554,00	-9 234,00
2890 Övr kortfr skulder	-280,00	-280,00	0,00	-280,00
2941 Upplupna sociala avgifter	-10 251,00	-10 251,00	580,00	-9 671,00
2970 Förutbetalda vägavgifter	-50 600,00	-50 600,00	5 800,00	-44 800,00
2990 Övr interimsskulder	-4 206,00	-4 206,00	-885,00	-5 091,00
Summa kortfristiga skulder	-85 491,00	-85 491,00	10 878,00	-74 613,00
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	-499 577,63	-499 577,63	-69 689,20	-569 266,83
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0,00	0,00	0,00

Köpingsviks Samfällighetsförening Verksamhetsplan

(Detta är ett förslag, Innehåll kan ändras vid eventuella synpunkter på årsmötet)

Verksamhetsplan 2026

- Inventering av asfaltsbelägningen inom ansvarsområdet och säkerställa säkerheten.
- Åtgärda Gröna Gatans asfalt och se över en bra lösning för dagvatten.
- Se över möjligheten att markera en parkeringsyta vid lekparken vid Kyrkallén.
- Tvätta skyltar och vid behov byta ut om de är för slitna.

Verksamhetsplan 2027–framåt

- Inventera behovet av asfaltering.
- Inventera behov av belysning.
- Lekparkerna ska besiktas och hållas säkra. Eventuellt ska nya leksaker köpas in.
- Skog och parker ska hållas fria från döende träd för inte orsaka fara. Dialog med kommunen ska hållas för att reda ut ansvar och genomförande.
- Översyn av behovet av papperskorgar, hundlatrin.
- Samarbetet med Företagsföreningen och Hembygdsföreningen bibehålls och på sikt utökas så att vi med gemensamma krafter kan vidareutveckla vårt fantastiska samhälle.

Ang. styrelsearvoden.

Bilaga 6

Arvodena i styrelsen för år 2025 har varit:

Ordförande	12.000:-
Vice ordförande	6.000:-
Sekreterare	9.000:-
Kassör	18.000:-
Övrig ledamot	6.000:-

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Revisorerna beslutar föreslå föreningsstämman besluta,

a t t arvodena för år 2026 skall vara enligt följande:

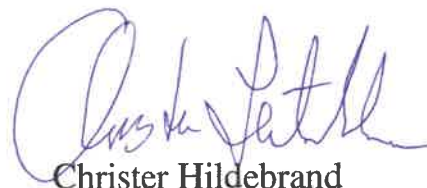
Ordförande	12.000:-	
Vice ordförande	6.000:-	
Sekreterare	9.000:-	
Kassör	18.000:-	
Övrig ledamot	6.000:-	samt

a t t sammanträdesarvoden till styrelseledamöter och revisionsarvoden utbetalas enligt kommunens normer.

Köpingsvik 2026-03-31



Robert Johansson



Christer Hildebrand

Köpingsviks Samfällighetsförening**Förslag till budget för år 2026****Intäkter**

Vägavgifter	900:-/andel	393525:-
Övriga intäkter		56000:-

		449525:-

Kostnader

Styrelsearvoden	51000:-
Sammanträdesarvoden	14000:-
Ber. Sociala avgifter	20000:-
Revision	1000:-
Sommarunderhåll vägar, lekplatser m.m.	180000:-
Vinterunderhåll vägar	20000:-
Asfalteringsarbeten m.m.	50000:-
Porto, kontorsmatr. annonser och webbplats	10000:-
Bankkostnader	5000:-
Övriga kostnader	60000:-

	411000:-

Beräknat resultat = **38525:-**